



VERWALTUNGSZENTRUM GUISANPLATZ 1 ETAPPE 1 / 2'700 ARBEITSPLÄTZE

Projektinformationen

Bauherr / Auftraggeber

Bundesamt für Bauten und Logistik (BBL), Bern

Projektstandort

Guisanplatz 1, Bern

Architekt

Aebi & Vincent Architekten SIA AG, Bern

Referenz

Aebi & Vincent Architekten SIA AG, Bern
Herr Pascal Vincent, Tel. 031 321 10 10

Projekteschreibung

Auf dem ehemaligen Zeughausareal in Bern entsteht das neue Bundesverwaltungszentrum Guisanplatz. Das Projekt besteht aus mehreren Neubauten, sowie aus Umbauten bestehender Gebäudestrukturen. Nach Abschluss des Projektes bietet das Verwaltungszentrum Platz für rund 4'700 Arbeitsplätze.

Das Areal wird mit modernsten Elektro- und Telekommunikations-Installationen versehen. Eine eigene Transformatorstation versorgt das Areal als Primärenergieversorgung Elektro. Diverse Anlagen wie Netzersatzanlagen (NEA) und USV-Anlagen sorgen für einen unterbrochenen Betrieb bei einem allfälligen Netzausfall. Energietransportschienen versorgen die verschiedenen Sektoren und Gebäudeteile ab einer zentralen Arealhauptverteilung mit elektrischer Energie. Eine strukturierte universelle Kommunikations-Verkabelung (UKV) ermöglicht eine flexible und leicht erweiterbare Netzwerk- und Voice-Installation in allen Gebäuden. Weitere Anlagen wie Photovoltaik, Multimedia-Installationen, Uhren, R-TV usw. machen die Projektierung der Elektroinstallation des Guisanplatzes 1 zu einer vielseitigen Herausforderung, die eine integrale Planung mit allen Gewerken bedingt. Nur in enger Zusammenarbeit und Koordination mit allen Gewerken wie HLKS und Architektur, erfolgt die Entstehung des Guisanplatzes 1.

Projektdaten

Projektdauer

Etappe 1: 2010 - 2019

Gesamtbaukosten

ca. CHF 400'000'000.00

Bausumme Elektro

ca. CHF 56'000'000.00

Unsere Leistungen

- Vollumfängliche Projektierung aller SIA Phasen BKP23 Elektro Stark- und Schwachstrom
- Koordination mit allen Teilgewerken wie HLKS, Architektur, Sicherheitsplanung, Brandschutzbehörden
- Projektierung Starkstromanlagen und Installationen wie:
 - Elektroinstallationen Starkstrom
 - Haupt- und Unterverteilungen
 - Netzersatzanlagen (NEA) und USV-Anlagen
 - Notlichtanlagen inkl. Notleuchten
 - PV-Anlagen
 - Erdungen/Blitzschutz
 - Energietransportschienen
 - Technisch funktionale Leuchten
 - Unabhängiges Kontrollorgan
- Projektierung Schwachstromanlagen und Installationen wie:
 - UKV-Anlagen und Installationen Kupfer und Glasfaser
 - Uhrenanlage und zugehörige Installation
 - Elektroinstallationen für Safety und Security Anlagen wie Zutrittskontrolle, Einbruchmeldeanlage, Videoüberwachung usw.
 - Storensteuerung inkl. entsprechende Installationen
 - Elektroinstallationen für HLKS-Anlagen und Raumautomation
 - Natürliche Rauch- und Wärmeabzugsanlagen NRWA Anlagen und Installationen